

ГODOVOЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мельниково Калинина 6 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017 г.		
Содержание в т.ч.:	242 766,12	-	663 573,49	-	673 282,11	666 961,34	- 3 387,85	233 057,50
Уборка	45 186,51		122 622,29		125 657,76	123 785,43	- 1 163,14	42 151,04
Содержание	141 333,95		402 663,75		401 203,19	404 888,46	- 2 224,71	142 794,51
ЕИРЦ	18 144,66		26 144,08		33 179,72	26 144,08	-	11 109,02
ТБО	38 101,00		112 143,37		113 241,44	112 143,37	-	37 002,93
ВДГО	8 920,58		25 525,80		24 850,47	25 525,80	-	9 595,91
СОИ ЭЭ			7 516,35		5 682,38	7 516,35	-	1 833,97
СОИ ГВС			11 657,53		10 569,31	11 657,53	-	1 088,22
СОИ ХВС			2 059,79		1 845,52	2 059,79	-	214,27
Текущий ремонт	43 972,82	- 180 830,21	161 537,93		159 184,66	116 242,00	- 135 534,28	46 326,09
Частичный ремонт мягкой кровли						65 892,00		
Экспертиза балкона б шт						10 350,00		
Софинансирование кап.рем.(проектно-сметная документация по электроснабжению)						40 000,00	-	-
Капитальный ремонт			590 643,06		551 434,76		590 643,06	39 208,30
Отопление	416 155,91		1 089 313,67		1 093 812,33	1 089 313,67	-	411 657,25
ГВС	122 650,59		246 804,90		189 291,29	246 804,90	-	180 164,20
ХВС	54 453,31		88 314,61		71 324,26	88 314,61	-	71 443,66
Водоотведение	68 529,80		121 626,39		93 496,64	121 626,39	-	96 659,55

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мельниково ул.Калинина д.6
2017 ГОД

вид работ	периодичн	2017		
		Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов,	Стоимость услуги 2017.
Уборка помещений и территории 2017		4,20	4,15	4,18
2017				4,20
Содержание 2017		11,66	14,76	13,21
2017				13,75
Обметание стен	2	0,44	5 105,50	4 441,89
Влажная уборка лестничных клеток	24	2,64	227,90	14 443,12
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	48	0,90	16,00	691,20
Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	247	0,83	91,16	18 634,22
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	48	0,83	227,90	9 053,06
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	2	88,02	25,00	4 401,03
Уборка мусора с придомовой территории	244	0,83	69,50	14 034,10
Очистка урн (5 раз в неделю)	247	15,92	3,00	11 793,02
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	48	44,01	3,00	6 337,48
Окос территории	1	9,20	720,00	6 624,00
Подрезка деревьев и кустов	-	0,88	1 390,00	-
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	18	176,04	3,00	9 506,22
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	-	176,04	3,00	-
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	247	154,04	0,57	21 686,73
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	28	8,80	3,00	739,37
Материалы уборщица/дворник	12	0,05	2 453,20	1 400,00
Очистка цоколя здания от мха.	-	32,32	201,90	-
Итого услуг по уборке	-	-	-	123 785,43
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	1	6,47	-	5 000,00
Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	4	32,35	7,00	905,72
Проверки исправности канализационных вытяжек.	-	32,35	-	-
Укрепление водосточных труб (подряд)	-	100,00	-	-
Проверка работоспособности вентканалов	1	100,00	60,00	6 000,00
Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	-	2,93	673,60	-
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	-	27,48	2 453,20	-
Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	-	32,35	789,60	-
Мелкий ремонт отмстки	-	32,35	150,00	-
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	-	32,35	227,90	-
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	-	32,35	95,00	-
Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	2	129,39	0,80	207,02
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	-	64,69	4,00	-
Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	-	120,00	360,00	-
Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	-	64,69	-	-
Чистка подвалов (подряд)	1	12,10	673,60	7 500,00
Проветривание подвалов	-	2,30	673,60	-
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	96	0,44	673,60	28 130,18
Весенний осмотр МКД	1	2,59	2 453,20	6 348,34
Консервация системы ЦО	1	12,94	930,00	12 034,20
Ревизия запорной арматуры ХВС	1	64,22	13,00	834,86
Ревизия запорной арматуры ЦО	1	64,22	46,00	2 954,12
Ревизия запорной арматуры ГВС	1	64,22	26,00	1 669,72
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	1	314,00	3,00	942,00
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков, ремонт доводчиков (по необходимости)	3	194,08	1,00	582,25
Установка новых скамеек	1	-	-	-
Установка новых урн	1	1 150,00	-	3 450,00
Опрессовка системы ЦО	2	13,00	930,00	24 180,00
Опрессовка системы ГВС	2	13,00	152,00	3 952,00
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	2	13,00	606,00	15 756,00
Промывка трубопроводов системы ЦО	1	13,00	930,00	12 090,00
Запуск системы ЦО	1	13,00	930,00	12 090,00
Осенний осмотр МКД	1	2,59	2 453,20	6 353,79
Ревизия общедомового э/оборудования	12	160,00	2,00	3 840,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	1	64,19	46,00	2 952,76

Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	10	100,00	1,00	1 000,00
Прочистка ливневой канализации	-	30,25	10,00	-
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	2	121,00	1,50	363,00
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	1	121,00	1,00	121,00
Материалы	12	0,37	2 453,20	10 800,00
АДС	12	1,90	2 453,20	55 932,96
Передача информации в ЕИРЦ	12	121,00	1,00	1 452,00
Услуги ЕИРЦ	6	1,78	2 453,20	26 200,18
Одн электроэнергия	5	0,58	2 453,20	7 083,65
Дератизация	-	-	-	-
Дезинсекция	1	-	-	2 564,00
Вознаграждение председателя	12	1,00	2 453,20	29 438,40
Услуги по управлению МКД в том числе	12	3,81	2 453,20	112 160,30
Итого услуг по содержанию	-	-	-	404 888,46
Вывоз ТБО	6	3,85	2 453,20	56 668,92
Услуги ЕИРЦ	6	1,78	2 453,20	26 200,18
Итого услуг	-	-	-	611 542,99

Подпись председателя МКД _____

Подпись мастера ЖЭУ _____

Экономист _____